

さくら荘 新漕 ご利用のご案内 (料金表)

階 部屋 番号	タイプ	間 取り	面積 (㎡)	契約 家賃 (円)	帯の月額所得区分ごとの入居負担額家賃(月額:単位)							月額 共益費	サービス費用 (一世帯)		
					区分1	区分2	区分3	区分4	区分5	区分6	268千円超		1人利用	2人利用	
					0円～ 123千円	123千円～ 153千円	153千円～ 178千円	178千円～ 200千円	200千円～ 238千円	238千円～ 268千円					
2階	201	A	1DK	40.00	77,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	77,000	15,000	10,000	15,000
	202	B	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
	203	C	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
	205	B	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
	206	D	1K	30.40	65,000	34,000	38,200	41,800	44,700	48,300	52,500	65,000	15,000	10,000	15,000
	207	E	1K	30.40	65,000	34,000	38,200	41,800	44,700	48,300	52,500	65,000	15,000	10,000	15,000
	3階	301	A	1DK	40.00	77,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	77,000	15,000	10,000
302		B	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
303		C	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
305		B	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
306		D	1K	30.40	65,000	34,000	38,200	41,800	44,700	48,300	52,500	65,000	15,000	10,000	15,000
307		E	1K	30.40	65,000	34,000	38,200	41,800	44,700	48,300	52,500	65,000	15,000	10,000	15,000
4階		401	A	1DK	40.00	77,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	77,000	15,000	10,000
	402	B	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
	403	C	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
	405	B	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
	406	D	1K	30.40	65,000	34,000	38,200	41,800	44,700	48,300	52,500	65,000	15,000	10,000	15,000
	407	E	1K	30.40	65,000	34,000	38,200	41,800	44,700	48,300	52,500	65,000	15,000	10,000	15,000
	5階	501	A	1DK	40.00	77,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	77,000	15,000	10,000
502		B	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
503		C	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
505		B	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
506		D	1K	30.40	65,000	34,000	38,200	41,800	44,700	48,300	52,500	65,000	15,000	10,000	15,000
507		E	1K	30.40	65,000	34,000	38,200	41,800	44,700	48,300	52,500	65,000	15,000	10,000	15,000
6階		601	A	1DK	40.00	77,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	77,000	15,000	10,000
	602	B	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
	603	C	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
	605	B	1DK	40.00	75,000	45,100	50,600	55,500	59,300	64,100	69,700	75,000	15,000	10,000	15,000
	606	D	1K	30.40	65,000	34,000	38,200	41,800	44,700	48,300	52,500	65,000	15,000	10,000	15,000
	607	E	1K	30.40	65,000	34,000	38,200	41,800	44,700	48,300	52,500	65,000	15,000	10,000	15,000

- 共益費:15,000円/月額(2人入居の場合は22,000円/月額) ●敷金:家賃の2ヶ月分 ●駐車場:3,000円/1台
- 入居条件は高齢者世帯の年金等所得が月額48万7千円以下の方 ●食事サービス(有料)
- 平成24年4月1日より高齢者住まい法の改正により、サービス費用の負担 朝食200円・昼食600円(おやつ代含む)・夕食600円

ご了解事項

- 賃借権の譲渡または転貸はできません。
- 以下の行為を行うことはできません。
 - ・この契約に基づく権利を第三者に譲渡すること。
 - ・本物件の全部または一部を転貸または使用させること。
 - ・共有部分をみだりに占有または不当に使用し、他の居住者の正当な使用を妨げること。
 - ・小鳥または魚類以外の動物を飼育すること。
 - ・鉄砲、刀剣類または爆発性を有する危険な物品を製造、保管すること。
 - ・配水管を腐食するおそれがある液体を流すこと。
 - ・住宅棟の模様替え等住宅に手を加えること。
- 以下の申し込みは失格、無効となります。
 - ・申し込みの記載事項が事実と異なる場合。
 - ・不自然に世帯を分離または合併して申し込みをした場合。