

ご利用案内

サービス付き高齢者向け住宅 愛の郷 水呑

居室概要								
部屋タイプ	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	Eタイプ	Fタイプ	Gタイプ	Hタイプ
面積・戸数	18㎡	18㎡	18㎡	18㎡	21㎡	22.37㎡	23.87㎡	27.77㎡
2階 ～ 3階	3室	4室	5室	1室	1室	2室	2室	2室
	207・208 307	202・203 205・206	201・302 303・305 306	301	308	210・211	310・311	212・312
	※ 芦田川側 2階 (201・202・203・205・206) 3階 (301・302・303・305・306)							
共通仕様	トイレ・エアコン・押入れ・ミニキッチン(化粧台兼用) セコムセキュリティシステム・専用バルコニー							
共用部設備	エレベーター・内階段・外階段・共用リビング・食堂・洗濯機(2台)・ユニットバス・洗面台・脱衣場 トイレ・台所・事務室・テレビ・エアコン・スプリンクラー設置							

入居時経費								
敷金	48,000円	50,000円	51,000円	52,000円	53,000円	55,000円	56,000円	63,000円
	※敷金は家賃の1ヶ月分(修繕等発生した場合は敷金から精算致します)							
借家人賠償保険	12,000円 (1回/2年) ※賃貸住宅で起きた火災・事故等の賠償責任を保障する保険							

月額利用料/1人								
月額家賃	48,000円	50,000円	51,000円	52,000円	53,000円	55,000円	56,000円	63,000円
共益費	25,000円 個室、共益部分の水道、光熱費、清掃、エレベーター管理、緊急通報システム経費、他 ----- 2人入居の場合、12,500円の加算							
サービス費	10,000円 安否確認、生活相談、食事提供、健康管理、日中職員常駐 ----- 2人入居の場合、5,000円の加算							
食事費用	朝/200円		昼/700円			夕/500円		
その他	電動ベットは、要介護者で保険適用以外の場合 3,500円/月額 テレビ、冷蔵庫等の家電品を持ち込む場合 1機種 1,500円/月額 寝具、日用品等は個人で用意していただくようになります。 駐車場利用の場合 3,000円/月額							