

# ご利用案内

## サービス付き高齢者向け住宅 愛の郷 東深津

基本料金			
部屋タイプ	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ
2階～3階	18.00㎡	19.25㎡	22.50㎡
戸数	5室	4室	1室
面積	18.00㎡	19.25㎡	22.50㎡
共通仕様	トイレ・エアコン・押入れ・ミニキッチン(化粧台兼用) セコムセキュリティシステム・専用バルコニー		
共用部設備	エレベーター・内階段・外階段・共用リビング・食堂・洗濯機(2台)・ユニットバス・洗面台 脱衣場・トイレ・台所・事務室・テレビ・エアコン・スプリンクラー設置		

入居時経費			
敷金	50,000円	52,000円	55,000円
	※敷金は家賃の1ヵ月分(修繕等発生した場合は敷金から精算致します)		
借家人賠償保険	12,000円 (1回/2年) ※賃貸住宅で起きた火災・事故等の賠償責任を保障する保険		

月額利用料/1人			
月額家賃	50,000円	52,000円	55,000円
共益費	25,000円 個室、共益部分の、水道、光熱費、清掃、エレベーター管理、緊急通報システム経費、他 ----- 2人入居の場合、12,500円の加算		
サービス費	10,000円 安否確認、生活相談、食事提供、健康管理、日中職員常駐 ----- 2人入居の場合、5,000円の加算		
食事費用	朝/200円	昼/700円(おやつ代含む)	夕/500円
その他	テレビ、冷蔵庫等の家電品を持ち込む場合 1機種 1,500円/月額 寝具、日用品等は個人で用意していただくようになります。		